

Aus der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Berndorf vom 06.11.2014

Bauleitplanung der Ortsgemeinde Berndorf; Aufstellung eines Bebauungsplanes der Innenentwicklung für das Teilgebiet "In der Jüdenwies" gem. § 13 a des Baugesetzbuches (BauGB) und Teilaufhebung der Abgrenzungs- und Abrundungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB

Vorstellung und Billigung des Bebauungsplanentwurfes für die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB sowie der Behördenbeteiligung gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB

Der zu diesem Tagesordnungspunkt anwesende Städteplaner, Christoph Meyer, stellte das städtebauliche Konzept des Bebauungsplanes ausführlich dem Rat vor. Der Planer ging hierbei u. a. auf die geplanten bauplanungsrechtlichen sowie bauordnungsrechtlichen Textfestsetzungen, die vorgesehene Erschließung, geplante grünordnerische Maßnahmen, Parzellierungsvorschläge, etc. ein.

Nach ausführlicher Beratung des vom Planer in allen Einzelheiten erläuterten Entwurf des städtebaulichen Konzeptes wurde folgender Beschluss vom Ortsgemeinderat Berndorf gefasst:

Der in der heutigen Sitzung vorgestellte Bebauungsplanentwurf einschl. der Begründung wird vom Ortsgemeinderat -unter Berücksichtigung verschiedener Änderungen die sich im Rahmen der Beratung ergeben haben- gebilligt und soll der weiteren Planung (Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 sowie der Behördenbeteiligung gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB) zugrunde gelegt werden.

Festlegung der Form der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 sowie Behördenbeteiligung gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB

Nach den Bestimmungen von § 13 Abs. 2 Nr. 2 kann der betroffenen Öffentlichkeit Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb angemessener Frist gegeben oder wahlweise die Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt werden.

Der Ortsgemeinderat beschloss hierzu, dass die Anhörung der Öffentlichkeit im Rahmen einer öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt wird. Weiterhin legte der Ortsgemeinderat fest, dass gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung auch eine Anhörung der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange erfolgt.

Info Ortsbürgermeister

- Herstellung für den neuen Adventsbaumhalter ; Kosten 579,17 Euro.
- Der Bachlauf Eulenbach wurde in Eigenleistung durch Gemeindearbeiter gereinigt, Kosten ca. 200,00 Euro.
- Am 04. Dezember findet der jährlich stattfindende sicherheitstechnische Lehrgang für die Gemeindearbeiter statt.
- Die nächste Gemeinderatssitzung ist am 04. Dezember 2014 um 19.00 Uhr. Hauptthemen werden die Forstwirtschaftspläne sowie der Haushaltsplan 2015 sein.
- Der TÜV hat am Spielplatz einige Holzbalken an den Schaukeln bemängelt, die ausgetauscht werden müssen. Es besteht nun die Überlegung, die komplette kleine Schaukel zu ersetzen. Weiter wird angedacht, ob anstatt Holzgeräten lieber Spielgeräte mit Edelstahl angeschafft werden sollen.

- Am 06.12. 2014 kommt ein Team vom Südwestfunk zum Aufzeichnen einer Reportage für die Sendung „Hierzuland“ nach Berndorf. Ausstrahlung der Sendung voraussichtlich am 26.01.2015
- In diesem Jahr findet keine Kriegsgräbersammlung mangels Sammler statt. Die Ortsgemeinde Berndorf spendet hierzu einen Betrag. Im Amtsblatt wird die Bevölkerung hierüber informiert.
- Für die Breitbanderschließung hat die Ortsgemeinde Berndorf eine Entschädigungszahlung in Höhe von 3.061,00 Euro vom RWE erhalten.
- In einer der nächsten Sitzungen soll nochmals die Friedhofsordnung überarbeitet werden.
- Bezüglich der Beschallung und der weiteren Ausstattung des Sitzungssaals zeigt der OB ein großes Bild mit verschiedenen alten Motiven der Gemeinde Berndorf. Es muss nun noch geklärt werden, was akustisch besser ist; ein großes Bild oder drei kleinere Bilder.

Beratung Brennholzeinschlag und Preise

In diesem Jahr bleibt es bei der Zuteilung von 5 fm pro Haushalt. In den Folgejahren wird das Kontingent auf 4 oder evtl. auf 3 fm runtergesetzt werden müssen. In einer Ortsgemeinderatssitzung in 2015, wird vor der Verteilung der Holzzettel, über neue angepasste Brennholzpreise und Menge beraten und beschlossen.